

ZÁPŠKÝ KRAJÁNEK ÚNOR 2019

Informace z úřadu

Usnesení č. 1/2019 ze dne 23.1.2019 v plném znění je k nahlédnutí na internetových stránkách městyse Zápý www.zapy.cz/uřednídeska

Rybářský spolek Zápý

Rybářský spolek Zápý pod úřadem městyse Zápý, zve všechny rybáře na členskou schůzi výboru, která se bude konat ve čtvrtek **14.2.2019 od 18.00 hodin v restauraci „Na hřišti“ v Zápech.**

Poplatky svoz odpadů 2018

Připomínáme platbu za svoz odpadů na rok **2019**, nejpozději do **konce února!!!**
Současně uhrad'te poplatek za své **psy**.

Místní poplatek za nakládání, svoz, třídění a likvidaci komunálního odpadu, dále jen TKO na rok 2019 zůstává na stejné výši: **osoba s trvalým pobytem (i cizinci hlášení k pobytu) 500,- Kč / osoba / rok nebo 500,-Kč /rekreační objekt, který není trvale obydlen /rok. Děti do 18-ti let včetně a senioři od 80 let neplatí.** Poslední svoz se známkou na rok **2018** bude v úterý **26. února 2019**, pokud po tomto datu nebude popelnicová nádoba označena identifikační známkou na rok 2019, její obsah nebude vysypán.

Společenský večer – ples

V sobotu **2. března 2019 od 20:00 hodin** jste srdečně zváni na ples fotbalistů. Místo konání stodola u Burdů – Zápý Stránka. Vstupné 100,-. Předprodej vstupenek v restauraci „na hřišti“, každou únorovou neděli od 18:00 hodin.

V sobotu dne **9. března 2019 od 20:00 hodin** se bude konat ve stodole na Stránce Zápý **Babský bál**. Předprodej vstupenek: od 12.2.kždé úterý od **18,00 hod.** v hospodě“ u Bendů“. a od 15.2. kždý pátek od **18,00 hod.** v restauraci „v Lázních“



Dětský karneval

V neděli **10.3.** od **14:00 hodin** pořádají zápští skauti karneval pro naše nejmenší. Přijďte se s dětmi pobavit, zasoutěžit si a zatančit do stodoly na Stránce.

MŮŽE VÁM NĚKDO UKRÁST VÁŠ DŮM, BYT, NEBO POZEMEK? ANO, MŮŽE!

A to je také důvod, proč nový katastrální zákon přišel s novinkou, kdy **čeká se zápisem změny 20 dní**, po které se mohou účastníci řízení k věci – změnám v katastru, vyjádřit. **Myšlenka je to bezpochyby dobrá**, ale pokud se bude někdo vydávat za vás a bude chtít vaši nemovitost prodat, aniž byste o tom věděl, zfalšuje vše. Kupní smlouvy, váš podpis, a dokonce i občanský průkaz. A jak zařídí, aby se k vám ve zmiňovaných dvaceti dnech nedostala zpráva, že se vaše nemovitá věc prodává? Jen zajde na poštu a nechá si za pár korun přeměřovat vaši poštu kamkoli bude chtít. A i přesto, že vám katastr zašle dopis o tom, že prodáváte nemovitost, k vám se tato informace nedostane.

A kdy se dozvíte, že vaši nemovitost vlastní někdo jiný? Až ve chvíli, kdy se z nějakého důvodu budete o vaši nemovitost zajímat. Třeba, že vám nepřišla složenska na zaplacení daně. **Jenže, to už bude pozdě.** **Věříte, že se taková situace může stát?** Nejen, že může, ale takové situace se dějí.

Co s tím? Hlídejte si váš majetek, má hodnotu stovek tisíc či dokonce miliony korun. **A jak?** Katastr nemovitostí poskytuje službu:

Elektronická informovanost účastníka.

Pokud má zájemce o službu datovou schránku, může si službu zřídit přes webovou aplikaci bez nutnosti návštěvy katastrálního úřadu. V ostatních případech lze o zřízení služby požádat osobně na kterémkoli katastrálním úřadu; **žádosti o službu jsou vyřizovány na počkání** a služba je aktivní hned po zaplacení úplaty. Informace o změnách jsou uživatelům služby zasílány na jeho žádost jedním ze způsobů:

- do datové schránky nebo
- elektronickou poštou nebo
- krátkou textovou zprávou (SMS).

Informace o změnách katastru v rozsahu **0 – 20 sledovaných nemovitostí stojí 200,- Kč**. Jsem toho názoru, že za dvě stovky (nikoli ročně, ale napořád) stojí za to, abyste měli váš majetek pod kontrolou.

Martina Boušková

Certifikovaná realitní makléřka
21 let zkušeností v oblasti realit
+420 602 681 581
www.martinabouskova.cz

