

V Praze dne: 4. 10. 2023  
Spisová značka: SZ 121694/2023/KUSK ÚŠŘ/BAR  
Č. j.: 125745/2023/KUSK  
Vyřizuje: Ing. arch. Baramová / 257 280 148

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**DORUČENÍ NÁVRHU 14. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO**  
**KRAJE**  
**A**  
**OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU 14. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO**  
**ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO KRAJE**

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanoveními § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **oznamuje, že byl zpracován návrh 14. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „14. AZÚR SK“) pro veřejné projednání**, kterým dochází k vymezení koridoru pro umístění stavby D329 – „přeložka silnice II/610 v úseku dálnice D0 – přeložka silnice II/101 Brandýs nad Labem, obchvat, II. etapa“.

**Veřejné projednání**

**se bude konat v pondělí dne 22. listopadu 2023 od 15:00 hodin**

v budově Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, v zasedací místnosti, 1. patro, č. dveří 1088, a zároveň bude živě přenášeno na odkazu uvedeném na internetových stránkách Krajského úřadu Středočeského kraje: <https://stredoceskykraj.cz/web/uzemni-planovani/verejne-projednani-zur-sk>

Veřejným projednáním se rozumí prezentace návrhu územně plánovací dokumentace veřejnosti s odborným výkladem, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. Obsah veřejného projednání ve věci návrhu 14. AZÚR SK představuje veřejná diskuse založená na dotazech veřejnosti zodpovídaných pořizovatelem a projektantem, která bude navazovat bezprostředně po ukončení výkladu. Budou zodpovězeny případné dotazy k řešení 14. AZÚR SK uplatněné účastníky jednání přítomných osobně, nebo online formou

vzdáleného přístupu prostřednictvím zřízeného okna pro chat. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona je nutné stanoviska, připomínky a námitky podat písemně jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně námitky nebo stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

S ohledem na rozsah návrhu 14. AZÚR není možno kompletní dokumentaci zveřejnit na úřední desce, proto je v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu zveřejněna v elektronické podobě na internetových stránkách Krajského úřadu Středočeského kraje:

<https://stredoceskykraj.cz/web/uzemni-planovani/verejne-projednani-zur-sk>

V listinné podobě je k nahlédnutí na Krajském úřadě Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, kancelář č. 1081 v úředních hodinách (pondělí, středa 8,00 – 17,00) nebo v jiný čas po telefonické dohodě (Ing. arch. Magdalena Baramová, tel. č. 257 280 148, Lenka Vyšatová, tel. č. 257 280 700).

Dle ustanovení § 42 odst. 9 stavebního zákona se 14. AZÚR SK zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí. Dotčené orgány mohou uplatnit v souladu s § 42b odst. 4 stavebního zákona svá **stanoviska** k 14. AZÚR SK **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**. Podle ustanovení § 42b odst. 4 a § 39 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohou dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti podat **námitky** proti 14. AZÚR SK s odůvodněním a vymezením dotčeného území **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**. Ve stejné lhůtě může každý uplatnit **připomínky** k 14. AZÚR SK. K později uplatněným stanoviskům, námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží k námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje. **Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují písemně** a musí být podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání. Podle ustanovení § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona je k uplatnění námitek obce příslušná rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce.

Způsoby doručení Krajskému úřadu Středočeského kraje:

- písemnou formou do podatelny
- písemnou formou zasláním na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
- v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem na adresu elektronické podatelny: **podatelna@kr-s.cz**
- datovou schránkou: keebyyf

Ing. Helena Krejčíková  
vedoucí oddělení územního plánování



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů** na úředních deskách Krajského úřadu Středočeského kraje a obcí Středočeského kraje, kterým je doručováno. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Středočeského kraje se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne ..... 06. 10. 2023 .....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis: .....

razítko, podpis: .....



**Obce žádáme, aby po sejmutí oznámení vyznačily data vyvěšení a sejmutí a zaslaly zpět Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu.**

Obdrží:

Veřejnost veřejnou vyhláškou

- Obce Středočeského kraje dotčené záměrem: Přezletice, Podolanka, Brandýs nad Labem

- Sousedící obce: Veleň, Brázdim, Polerady, Záruby, Borek, Lhota, Hlavenec, Skorkov, Nový Vestec, Zápy, Dřevčice, Jenštejn

- Oprávnění investoři dle § 23a stavebního zákona: ČEPRO, a.s., ČEPS, a.s., České dráhy, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GasNet, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic SK, MERO ČR, a.s., NET4GAS, s.r.o., Povodí Labe, s.p., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., PREDistribuce, a.s., T-Mobile Czech republic, a.s.,

- Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

- Dotčené orgány: Ministerstvo kultury ČR, Maltézské náměstí č.p. 471/1, 118 11 Praha 1-Malá Strana, Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická č.p. 65, Vršovice, 100 00 Praha 10, Ministerstvo dopravy ČR, nábf. Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město, Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku č.p. 1039/32, 110 15 Praha 1-Staré Město, Ministerstvo obrany ČR, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany, Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR, Na Poříčním právu č.p. 1/376, Nové Město-Praha 2, Ministerstvo vnitra ČR, Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, Ministerstvo zdravotnictví ČR, Ministerstvo zemědělství ČR, Těšnov č.p. 65/17, 110 00 Praha 1-Nové Město, Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova č.p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město, Státní úřad pro jadernou bezpečnost,

Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město, Český báňský úřad, Kozí č.p. 748/4, 110 01 Praha 1-Staré Město, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1, Krajská hygienická stanice SK se sídlem v Praze, Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy – zde, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – zde, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče – zde

- Sousední kraje: Hlavní město Praha, Liberecký kraj, Královéhradecký kraj, Pardubický kraj, Kraj Vysočina, Jihočeský kraj, Plzeňský kraj, Ústecký kraj

- Na vědomí: Atelier T-plan s.r.o., Sezimova 380/13, 140 00 Praha