

Zápis z kontroly kontrolního výboru ze dne 21.11.2007

Přítomni: J. M., P. K., M. H., V. V.

Od poslední kontroly dne 22.8.2007 proběhla dvě veřejná zasedání obecního zastupitelstva, kontrolní výbor se zaměřil na kontrolu úkolů vyplývajících z jednotlivých zápisů schůzí a usnesení.

Kontrola úkolů vyplývajících ze zápisu průběhu veřejného zasedání obecního zastupitelstva a usnesení č. 5 ze dne 18.9.2007:

- bezúplatné nabytí pozemku č. 186/1 a 186/2 v katastrálním území Zápy (komunikace k bytovkám u hřbitova): úspěšně vyřízeno, pozemek převeden do majetku městyse
- bezúplatné nabytí pozemku č. 384/3 (součást silnice III/01011 stará Dřevčická) též k.ú. Zápy: dosud nepřevzeno- žádost podána na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetku, vyřízení by mělo proběhnout do konce roku 2007
- vyzvat Krajský úřad Středočeského kraje k dořešení bezúplatného převodu pozemků č. 80 a 388 v k.ú. Zápy a pozemků č. 202/1 a 203/1 v k.ú. Ostrov do majetku městyse Zápy: splněno, smlouvy jsou podepsané a jsou na pozemkovém úřadě
- rekonstrukce čističky odpadních vod: firma Fortex zpracovává projektovou dokumentaci, na žádost firmy dodaly Zápy mapy okolí čističky
- řešení problému s nemovitostmi, které dosud nejsou připojeny na kanalizaci: probíhá- firma Stavokomplet dodal seznam nemovitostí, které dosud nejsou připojeny a následně společně s panem místostarostou navštíví majitele těchto nemovitostí, aby na místě posoudili, zda je technicky možno tyto nemovitosti připojit
- výsadba zeleně, smíšený les v Kabelíně: dne 6.12.2007 se uskuteční schůzka pana starosty a místostarosty (místostarostů) s panem ing. K. z firmy IKP Praha a panem K. ohledně zpracování územního plánu- nyní je území vedeno jako "louky a pastviny", nutno změnit na "les". Po změně městys požádá o dotaci na tento projekt. Zároveň se na schůzce bude řešit změna funkčního využití areálu bývalých lázní v Ostrově.
- rekonstrukce silnice III/10160 na Toušeň: ing. H. předložil první studii a vzal v úvahu připomínky představitelů městyse
- cyklotrasa Labe : pan místostarosta se zúčastnil schůzky zainteresovaných obcí, Zápy se budou podílet na financování projektové dokumentace částkou 30 000,- Kč
- schválena částka 20 000,- Kč na zakoupení sekačky: sekačka zakoupena
- kronikářem se stal pan J. D.: v brzké době se zúčastní školení kronikářů
- cena opravy fasády školy: dostavil znalec v oboru stavebnictví (z Olomouce), který prohlédl stav fasády a shromáždil potřebnou dokumentaci- pošle písemné vyjádření

Doporučení kontrolního výboru- do usnesení v odstavci zastupitelstvo ukládá: panu starostovi smluvně zajistit prodej pozemků: doplnit "výše uvedených pozemků", aby bylo jasné, o jaké pozemky se jedná.

Kontrola úkolů vyplývajících ze zápisu z veřejného zasedání obecního zastupitelstva a usnesení č. 6 ze dne 30.10.2007:

- dopravní situace v Zápech: dne 21.11.2007 byla opět odeslána odboru dopravy na MěÚ Brandýs nad Labem- Stará Boleslav žádost o písemné stanovisko k navrhovaným změnám k vyřešení dopravní situace v Zápech
- stanovení ceny domu č.p. 66, který je v majetku obce (zveřejněn záměr na prodej tohoto domu): dům posoudil odhadce nemovitostí z Brandýsa nad Labem
- pan místostarosta prověřil regulativy na pozemcích 261 a 262 (úkol do příštího zasedání): 40 % zeleně, výška budov max. 10 m

Další kontrola kontrolního výboru je plánována předběžně na konec ledna 2008, dle potřeby či povahy úkolů, které vyplynou na dalším veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 18.12.2007.

zapsáno, přečteno a podepsáno