

ZÁPSKÝ KRAJÁNEK LEDEN

Statistika roku 2025

Občané trvale hlášení k pobytu včetně cizinců k 1.1.2026: 903

Narozené děti k 1.1.2026: 7 obyvatel

Úmrtí k 1.1.2026: 10 obyvatel

Přistěhovaní k 1.1.2026: 44 obyvatel

Odstěhovaní k 1.1.2026: 25 obyvatel

Hospodaření městyse

Městys Zápy hospodaří k **1.1.2026** s těmito finančními prostředky.

Zůstatek na běžném účtu vedeném u Komerční banky 24.906.490,55 Kč

Zůstatek na účtu vedeném u České národní banky 11 641 812,84 Kč

Zůstatek 1. úvěrového účtu u Komerční banky - 6 363 625,00 Kč.

Zůstatek 2. úvěrového účtu u Komerční banky – 1 328 725,00,- Kč.

Splátky u 1. úvěru probíhají čtvrtletně v částce úhrada úroků + splátka jistiny 545.455,-Kč.

Splátky u 2. úvěru probíhají čtvrtletně v částce úhrada úroků + splátka jistiny 113.891,-Kč.

Plánované stavební akce

Co nás čeká v tomto roce? Voda, krajina i bydlení

Zastupitelstvo obce připravuje několik důležitých projektů, které mají společný cíl: **zlepšit kvalitu života v obci, posílit infrastrukturu a připravit Zápy na další roky.**

Voda je priorita: vodojem a přečerpávací stanice

Jedním z hlavních témat je obnova vodohospodářské infrastruktury v obci. Připravuje se:

- oprava a modernizace vodojemu
- rekonstrukce dvou přečerpávacích stanic, které slouží především pro kanalizační řad

Tato zařízení jsou základním pilířem fungování obce. Zatímco vodojem je klíčový pro zajištění dostatku a tlaku pitné vody, přečerpávací stanice hrají zásadní roli při spolehlivém odvádění odpadních vod. I když dnes všechna zařízení fungují, jejich technický stav i stáří jasně ukazují, že je potřeba myslet dopředu – na bezpečnost, spolehlivost provozu i nižší provozní náklady.

Voda v krajině: nový rybník v lokalitě Teletník

Dalším připravovaným projektem je **vybudování nového rybníka v lokalitě Teletník**.

Jeho hlavním smyslem bude:

- **zadržování vody v krajině**
- zlepšení místního mikroklimatu
- posílení ekologické stability krajiny
- a také estetická funkce pro obyvatele

V době klimatických změn a sucha jsou podobná opatření **čím dál důležitější** a stát je výrazně podporuje dotačními programy.

V tomto případě už obec udělala konkrétní krok – **žádost o dotaci je podaná** a v současné době probíhá její hodnocení.

Bydlení: rekonstrukce obecního bytu

Obec zároveň připravuje **rekonstrukci jednoho z bytů ve svém majetku**, který bude po opravě sloužit k pronájmu.

Smyslem projektu je:

- **lépe využít obecní majetek**
- rozšířit nabídku dostupného bydlení
- a zároveň vytvořit dlouhodobý příjem pro obecní rozpočet

Hlavní princip: chytře a s dotacemi

Některé tyto projekty spojuje jedna důležitá myšlenka:

investovat chytře, s využitím cizích zdrojů a bez zbytečného zatížení rozpočtu obce.

Příprava projektů, dokumentací a žádostí o dotace je náročná, ale umožňuje:

- získat **desítky milionů korun z vnějších zdrojů**
- a realizovat věci, které by jinak obec musela dlouho odkládat



Místní poplatky

Poplatky za svoz odpadů 2026

Místní poplatek za nakládání, svoz, třídění a likvidaci komunálního odpadu, dále jen TKO na rok 2026 zůstává na stejné výši, pro osoby **s trvalým pobytem 500,- Kč/osoba/rok.**

Upozorňujeme, že se navýšil poplatek za odvoz komunálního odpadu pro rekreační objekty a osoby, které nemají trvalý pobyt v městysu Zápy na 2.000,- /objekt/osoba/rok.

Platbu lze provést v hotovosti na úřadu městyse Zápy, poštovní poukázkou nebo převodem na účet městyse Zápy č.ú. **10420201/0100**, po předložení dokladu o platbě, Vám bude vydána známka k nalepení na popelnicovou nádobu.

Poslední svoz se známkou na rok 2025 bude v úterý 24.2.2026, pokud po tomto datu nebude popelnicová nádoba označena identifikační známkou na rok 2026, její obsah nebude vysypán.

V souladu ust. § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, žádáme všechny občany, kteří mají ve své nemovitosti přihlášený cizinec k dlouhodobému pobytu (90 dní a déle), aby je o povinnosti platby výše uvedeného poplatku informovali a na úřad Zápy předali jmenný seznam cizinců v jejich nemovitosti hlášených, tak jak to vyplývá ze zákona.

Poplatky za psy

Zároveň upozorňujeme občany – majitele psů na povinnost uhradit místní poplatek ze psů na rok 2026. Výše poplatku zůstává i nadále beze změny:

- za prvního psa v domácnosti: 100 Kč
- za každého dalšího psa: 150 Kč

Pokud v průběhu roku došlo ke změně, prosíme o nahlášení této skutečnosti na Úřadu městyse Zápy, Zápy 7.

Cena vodného a stočného na rok 2026

Cena vodné stočné na rok **2026** zůstává ve stejné výši jako v roce 2025:

vodné 41,23,- Kč (bez DPH) z DPH 46,18 Kč, stočné 36,30,-Kč (bez DPH) z DPH 40,66 Kč, cena 77,53,-Kč bez DPH, 86,84 s DPH celkem

Gratulujeme jubilantům

V měsíci lednu, únoru a březnu oslaví v Zápech významné životní jubileum narození tito občané:

Paní Slezáková Dana, Zápy 171

Paní Drholcová Olga, Zápy 50

Pan Landsinger Ladislav, Zápy 3

Pan Bambas Stanislav, Zápy 136

Pan Brůža Jiří, Zápy 7

Pan Kuchař Jiří, Zápy 109



Městys Zápy přeje jubilantům pevné zdraví a hodně osobní spokojenosti do dalších let.

Kulturní akce

V sobotu 7.února se koná od 20:00 hodin tradiční ples dobrovolných hasičů Zápy ve stodole Charvátova statku. Předprodej vstupenek v hasičské zbrojnici 20.1 a 23.1 v 18.00 do 20:00 hodin, rezervace na telefonu není možná.

V sobotu 21.února se koná od 20:00 hodin tradiční ples sportovců SK Zápy ve stodole Charvátova statku. Předprodej vstupenek na telefonním čísle 731 154 784, cena 300,-



Informační tiskovinu vydal úřad městyse ZÁPÝ

Zveřejněn na www.zapy.cz