



Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	popis
[Orange]	[Orange grid]	BV - bydlení venkovské
[Red]	[Red grid]	BH - bydlení hromadné
[Yellow]	[Yellow grid]	RI - rekreace individuální
[Light Green]	[Light Green grid]	RZ - rekreace - zahrádkářské osady
[Pink]	[Pink grid]	OV - občanské vybavení veřejné
[Purple]	[Purple grid]	OK - občanské vybavení komerční
[Light Yellow]	[Light Yellow grid]	OS - občanské vybavení - sport
[Light Green]	[Light Green grid]	OH - občanské vybavení - hřbitovy
[Light Yellow]	[Light Yellow grid]	PU.1 - veřejná prostranství všeobecná
[Light Yellow]	[Light Yellow grid]	PU.2 - veřejná prostranství všeobecná
[Light Green]	[Light Green grid]	ZZ - zeleň - zahrady a sady
[Light Green]	[Light Green grid]	ZO - zeleň ochranná a izolační
[Light Green]	[Light Green grid]	ZK - zeleň krajinná
[Light Green]	[Light Green grid]	SV - smíšené obytné venkovské
[Light Green]	[Light Green grid]	DS - doprava silniční
[Light Green]	[Light Green grid]	DD - doprava drážní
[Light Green]	[Light Green grid]	TW - vodní hospodářství
[Light Green]	[Light Green grid]	VT - výroba léků a energetika
[Light Green]	[Light Green grid]	VS - skladové areály
[Light Green]	[Light Green grid]	VZ - výroba zemědělská a lesnická
[Light Green]	[Light Green grid]	HU - smíšené výrobní všeobecné
[Light Green]	[Light Green grid]	HU.1 - smíšené výrobní všeobecné
[Light Green]	[Light Green grid]	HU.2 - smíšené výrobní všeobecné
[Light Green]	[Light Green grid]	WT - vodní a vodních toků
[Light Green]	[Light Green grid]	AU - zemědělské všeobecné
[Light Green]	[Light Green grid]	LU - lesní všeobecné
[Light Green]	[Light Green grid]	NU - přírodní všeobecné
[Light Green]	[Light Green grid]	MU.z - smíšené nezastavěného území všeobecné - zemědělství extenzivní

Limity a údaje v území

[Solid line]	Dálnice	[Dashed line]	Ochranné pásmo trafostanice
[Solid line]	Silnice II. třídy	[Dashed line]	Regulační stanice plynu
[Solid line]	Silnice III. třídy	[Dashed line]	VTL plynovod nad 40 barů
[Dashed line]	Ochranné pásmo dálnic a silnic	[Dashed line]	VTL plynovod do 40 barů
[Dashed line]	Železniční dráha	[Dashed line]	STL plynovod
[Dashed line]	Ochranné pásmo železnice	[Dashed line]	Katodová ochrana
[Dashed line]	Ochranné pásmo letiště Kbely s výškovým omezením staveb	[Dashed line]	Bezpečnostní pásmo plynu
[Dashed line]	Ochranné pásmo letecké stavby - světelných zařízení	[Dashed line]	Bezpečnostní pásmo katodové ochrany
[Dashed line]	Cyklostezka	[Dashed line]	Ropovod
[Dashed line]	Vodojem	[Dashed line]	Ochranné pásmo ropovodu
[Dashed line]	Vodovodní řady	[Dashed line]	Ochranné pásmo produktovodu
[Dashed line]	Čistírna odpadních vod	[Dashed line]	Radioreleťová trasa
[Dashed line]	Kanalizační stoky	[Dashed line]	Telekomunikační zařízení
[Dashed line]	Trafostanice	[Dashed line]	Telekomunikační vedení
[Dashed line]	Venkovní vedení elektrické energie 400 kV	[Dashed line]	Záplavové území Q100
[Dashed line]	Venkovní vedení elektrické energie 220 kV	[Dashed line]	Aktivní zóna záplavového území
[Dashed line]	Venkovní vedení elektrické energie 110 kV	[Dashed line]	Významný krajinný prvek registrovaný
[Dashed line]	Venkovní vedení elektrické energie 22 kV	[Dashed line]	Vzdálenost 30m od okraje lesa
[Dashed line]	Podzemní vedení elektrické energie 22 kV	[Dashed line]	Nemovitá kulturní památka
[Dashed line]	osa VPD letiště Kbely	[Dashed line]	Území s archeologickými nálezy
[Dashed line]	Ochranné pásmo elektrického vedení		

Celé správní území je situováno v ochranném pásmu leteckých zařízení MO a ve vzdušném prostoru MO.
 Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru k ochranné letištní provozu na letištích a letadla letících na okrahu.
 Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
 Celé správní území je zájmovým územím MO z hlediska povolení vyjmenovaných druhů staveb, jejichž výtět je v textové části ÚP.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI územního plánu ZÁPÝ:

vydávající správní orgán	Zastupitelstvo Městysse Zápý
datum nabytí účinnosti	3. 12. 2024
jmeno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Petra Drábková
funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	referent odboru stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče
podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	
otisk úředního razítka (Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav):	

Územní plán ZÁPÝ

Územní plán (ÚP)

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	LBC - lokální biocentrum
[Green]	[Green]	LBK - lokální biokoridor

Druh dokumentace:	ÚZEMNÍ PLÁN ZÁPÝ	
Územní plán (ÚP)	Zpracovatel:	Ing. arch. Zdeněk Kindl
Pořizovatel:	MěÚ Brandýs n. L. - Stará Boleslav Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs n. L.	Pravonín 167, 257 09 Pravonín
Oprávněná osoba pořizovatele:	Datum:	Měřítko:
Ing. Petra Drábková	říjen 2024	1 : 5 000
Č. a název výkresu:	4. KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Č. paré:		