



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1, 2  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp18v00o4k

Odbor dopravy

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Naše čj.: OD-95679/2018-KATJA

Naše sp. zn.: OD-20736/2018-KATJA

Vyřizuje: Jaroslav Katuš

Tel.: 326 909 370

E-mail: jaroslav.katus@brandysko.cz

Datum: 05.11.2018

ÚŘAD MĚSTYSĚ ZÁPÝ
DOČLO DNE: 5.11.2018
Č. J.: 935/2018
PŘÍLOHY:

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Středočeský kraj**, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupený na základě plné moci společností Pontex spol. s r. o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4 (dále jen „stavebník“) podal dne 15. 10. 2018 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**„II/101 Brandýs nad Labem – přeložka, 1. Etapa – část 1“**

**SO 102, SO 104, SO 106, SO 107, SO 108, SO 126, SO 152, SO 183, SO 184, SO 190, SO 203,  
SO 204, SO 342, SO 343, SO 352, SO 353, SO 373 a SO 374**

na pozemcích: p. č. 231/2, 214, 210/2, 209/2, 208/2, 207/2, 206/2, 205/2, 231/3, 204/2, 203/4, 203/3, 204/3, 196/3, 194/3, 192/2, 202/3, 197/3, 191/3, 190/4, 190/5, 188/2 a 189/2 v k.ú. Stránka u Brandýsa nad Labem, p. č. 304/2, 299/2, 281/2, 303/2, 300/2, 277/3, 282/2, 266/2, 265/2, 263/2, 283/2, 284/2, 262/2, 249/4, 247/2, 245/2, 250, 251/3, 254/2, 253/2, 252/1, 251/2, 256/2, 260/2, 261/2, 243/2, 243/3 a 244/2 v k.ú. Ostrov u Brandýsa nad Labem a p. č. 752/3, 752/2, 753/2, 754/2, 755/2, 756/2, 757/2, 765/2, 768/2, 771/2, 384/4, 384/3, 384/2, 772/2, 384/5, 383/8, 43/1, 382/7, 773/11, 382/9, 353/6 a 773/12 v k.ú. Zápy (dále jen „stavba“)

Stručný popis stavby: Jedná se o výstavbu přeložky silnice II/101 v délce 1639m v kategorii S9,5/80 mimo zastavěné území Městysu Zápy. Dále dojde k vybudování nové části silnice II/245 v délce 1120m v kategorii S7,5/50, rovněž mimo zastavěné území. Nová silnice bude plynule navazovat na stávající silnici II/101 od Mstětic. Odtud povede mimo zastavěné území k silnici III/0103, kde bude zřízena nová okružní křižovatka. Z té povede nová silnice II/245 mimo zastavěné území směrem zpět k silnici II/101, kde bude také zřízena nová okružní křižovatka. V trase přeložky jsou navrženy dvě křížení s účelovými komunikacemi a přemostění Ostrovského potoka a Svěmyslické svodnice. Součástí je tako napojení na silnici III/01011. V obou nových křižovatkách bude provedena stavební příprava na pokračování další etapy výstavby přeložky. Šířka nových vozovek je navržena 8,5 m, s rozšířením v místech

oblouků. Šířka jedno jízdniho pruhu 3,5m, s rozšířením v obloucích a napojeních křižovatek. Konstrukce vozovky s asfaltovým krytem je navržena dle TP 170. Odtok vody je zajištěn příčným a podélným sklonem vozovky. Odvodnění je řešeno odvodem vody do vodotečí nebo vsakováním. Vybavení komunikace tvoří také svodidla, směrové sloupky, dopravní značení, protihlukové stěny, veřejné osvětlení a vegetační úpravy.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení dle ust. § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád).

Územní rozhodnutí vydal MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor SÚÚPPP dne 20.05.2011 pod č. j. 029414/2011, ve znění Rozhodnutí o prodloužení platnosti ÚR č. j. 054623/2013 ze dne 08.10.2013 a Rozhodnutí o prodloužení platnosti ÚR č. j. 072510/2015 ze dne 06.01.2016.

Městský úřad Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Stará Boleslav, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací podle ust. § 40 odst. 4, písm. a) a místních komunikací podle ust. § 40 odst. 5, písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 16 odst. 1) zákona o pozemních komunikacích a podle ust. § 15 odst. 1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ust. § 112 odst. 1) stavebního zákona **o z n a m u j e** podle § 25 a § 144 správního řádu zahájení řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ústního jednání a místního šetření a **určuje lhůtu 10 dnů** od doručení tohoto oznámení, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Stavebník ve stejném termínu doplní žádost o tyto doklady a náležitosti:

1. Dokumenty k pozemkům, které nejsou ve vlastnictví stavebníka – ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) a § 184a stavebního zákona nebo dokumenty je nahrazující podle zvláštního zákona.
2. Souhlasné stanovisko příslušného dopravního inspektorátu Policie ČR – DI Praha-venkov-východ.
3. Situace navrhované místní úpravy dopravního značení ověřená příslušným dopravní inspektorátem Policie ČR.

### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených

orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž **stanovuje lhůtu pěti pracovních dnů** od shora uvedené lhůty.

Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů ke stavebnímu řízení v kanceláři č. 111 Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, pracoviště Stará Boleslav, Mariánské náměstí 28, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav v návštěvní dny: Po, St v 8-17 hod. nebo po předchozí telefonické domluvě na tel. č. 326 909 370.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

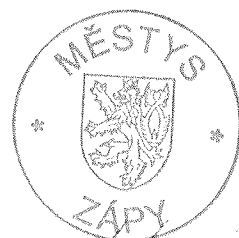
Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

Jaroslav KATUŠ v. r.  
referent Odboru Dopravy



**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs nad Labem–Stará Boleslav a ÚM Zápy po dobu 15 dnů.**

**Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**



Vyvěšeno dne: ..... 05 - 11 - 2018 .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmuto vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Po sejmuto a potvrzení prosíme vrátit potvrzení zdejšímu odboru.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona – doručováno jednotlivě

- Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
  - o v zastoupení Pontex spol. s r. o.; IDDS: nrpt3sn
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx
- Zalabák Jan, Mstětice 4, 25091 Zeleneč
- Novák František
- Vlček Vladimír, Zápý 196, 25001 Zápý
- Mojdl Jiří, Zápý 191, 25001 Zápý
- Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem, IDDS: xpfcv4a
- Benešová Marie Ing., Dolákova 552/18, 18100 Praha – Bohnice
- Sýkora Jaroslav Ing., Sokolovská 425, 28201 Český Brod
- Hrazdil Karel Ing., Pštrossova 207/1, 11000 Praha - Nové Město
- Kotrčová Kateřina Mgr., Malířská 398/3, 17000 Praha - Bubeneč
- ZDD pozemková a.s., IDDS: 4zsmhps
- Městys Zápý; IDDS: j8rayq3
- Marková Jitka Ing., Újezd 597/7, 15000 Praha - Malá Strana
- Drholcová Olga, Zápý 50, 25001 Zápý
- Karasová Helena Ing., Na pískách 2091/136, 16000 Praha - Dejvice
- Pochová Marta, Na Ostrůvku 298, 25089 Lázně Toušeň
- Egert Jiří, Do Podkovy 253, 25162 Mukařov
- Dvořáková Marie, Tylova 775/2, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Kurišová Jarmila, Zápýská 877/7, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
- Kalátová Milena, Zápý 12, 25001 Zápý
- Koželuhová Ivana, Zápý 256, 25001 Zápý
- Tatarová Milena, Zápý 246, 25001 Zápý
- Pokorný Martin, Zalužanská 1276, 29301 Mladá Boleslav - Mladá Boleslav III
- Vošický Vladimír, Jana Palacha 1085, 29301 Mladá Boleslav - Mladá Boleslav II
- Šimůnková Hana, Zápý 139, 25001 Zápý
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, 500 03; IDDS: